

VEDTÆGTER
FOR
SUNDS VAND- OG VARMEVÆRK A.M.B.A.
CVR-nr. 41 71 96 13
Andelsselskab med begrænset ansvar

1. ANDELSSKAB, NAVN OG HJEMSTED

- 1.1. Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar.
- 1.2. Navnet er: **Sunds Vand- og Varmeværk A.m.b.a.**
- 1.3. Andelsselskabets hjemsted er Herning Kommune.

2. ANDELSSKABETS FORMÅL OG FORSYNINGSOMRÅDE

- 2.1. Andelsselskabets **formål** er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning og de for vand- og varmeværksvirksomheden fastsatte regler at forsyne ejendomme indenfor vand- og varmeværkets forsyningsområde med godt og rigeligt vand samt den fornødne varme, til lavest mulige omkostninger, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vand- og varmforsynings spørgsmål og deraf afledte forhold.
- 2.2. Andelsselskabet skal holde driften af henholdsvis vandforsyningen og varmforsyningen adskilt, således at lovgivningens krav, herunder til prisfastsættelse af henholdsvis vand og varme, stedse er opfyldt, jfr. nærmere nedenfor i punkt 11.5.
- 2.3. Andelsselskabets forsyningsområde fastsættes til enhver tid af andelsselskabets bestyrelse under hensyntagen til såvel tekniske som økonomiske forhold samt til gældende lovgivning, herunder kommune- og varmeplaner.
- 2.4. Andelsselskabet kan indgå samarbejdsaftale med andre forsyningselskaber, hvis dette af bestyrelsen skønnes at være teknisk og økonomisk forsvarligt.
- 2.5. Almindelige og tekniske leveringsbestemmelser fastsættes til enhver tid af andelsselskabets bestyrelse.

3. MEDLEMMER

- 3.1. Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom, herunder ejerlejlighed, i forsyningsområdet, kan blive medlem af andelsselskabet.

4. MEDLEMMERNES RETTIGHEDER

- 4.1. Andelsselskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand og varme på de vilkår, der følger af gældende lovgivning samt andelsselskabets vedtægter, regulativer og gældende takstblade m.v.
- 4.2. I det omfang, der ikke foreligger specifikke vilkår i henhold til punkt 4.1., fastlægger bestyrelsen disse i hvert enkelt tilfælde, herunder prisen for vand- og varmelieferancerne.
- 4.3. Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og forsyningsbehov, kan bestyrelsen indgå særftaler om tilslutning og levering af vand og varme.

5. HÆFTELSE, MEDLEMMERNES FORPLIGTELSE I ØVRIGT

- 5.1. For enhver af andelsselskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i andelsselskabet indskudte kapital.
- 5.2. Ethvert medlem skal ved sin indtræden i andelsselskabet underskrive erklæring om, at vedkommende indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af regulativer og takstblade, herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.
- 5.3. Ethvert medlem er ansvarligt for sine eventuelle lejere.
- 5.4. Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteerklæring indtræder i medlemmets forpligtelser overfor andelsselskabet. Når andelsselskabet modtager ejerskifteerklæringen, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser overfor andelsselskabet.
- 5.5. Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til andelsselskabet er betalt.
- 5.6. Andelsselskabet kan overfor nye medlemmer betinge sig en deklaration tinglyst pantstiftende på ejendomme til sikkerhed for betaling af anlægs- og driftsbidrag.

6. ANDEN UDTRÆDEN AF ANDELSSKABET

- 6.1. Ved udtræden af andelsselskabet, eksempelvis ved at ejendomme ophører som selvstændigt matrikelnummer eller ejendomme overføres til andet forsyningsområde, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen. Eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.
- 6.2. Eventuelle ledninger, anvendt til forsyning af naboejendomme m.v., kan ikke kræves fjernet af den udtrædende – og kan efter forlangende fra andelsselskabet kræves tinglyst som byrde på den udtrædendes ejendom.
- 6.3. Der udbetales eller udloddes ikke andel i andelsselskabets formue til udtrædende medlemmer.

7. LEVERING TIL IKKE-MEDLEMMER (KØBERE)

- 7.1. Institutioner eller andre ejere, som ikke kan være medlemmer, har ret til at få leveret vand og varme mod betaling af en af bestyrelsen fastsat afgift og mod at underskrive en erklæring om at tiltræde de forpligtelser efter de regulativer og takstblade, som også gælder for medlemmer.
- 7.2. Levering til ikke-medlemmer skal i øvrigt ske på tilsvarende vilkår, som gælder for andelsselskabets medlemmer.

8. GENERALFORSAMLING

- 8.1. Generalforsamlingen er andelsselskabets højeste myndighed.
- 8.2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest 5 måneder efter regnskabsårets afslutning.
- 8.3. Indkaldelse til generalforsamling (både ordinær og ekstraordinær) sker med mindst 14 dages varsel ved meddelelse i lokale aviser. Bestyrelsen kan vælge i stedet med samme frist at indkalde ved almindeligt brev til samtlige medlemmer.
- 8.4. Indkaldelse til generalforsamling skal indeholde dagsorden, der kort skal gengive indholdet af eventuelle forslag. Alternativt skal forslagene vedhæftes som bilag til indkaldelsen. Foreligger der forslag om vedtægtsændringer, skal dette udtrykkeligt anføres i dagsordenen.
- 8.5. Forslag skal, for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsens formand eller til vand- og varmeværkets kontor senest 2 måneder efter regnskabsårets udløb.
- 8.6. Dagsordenen til ordinær generalforsamling skal omfatte:
 1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Godkendelse af den reviderede årsrapport
 4. Godkendelse af budget for det kommende år
 5. Indkomne forslag
 6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
 7. Eventuelt
- 8.7. Når bestyrelsen finder det fornødent, eller når mindst 50 medlemmer fremsætter skriftligt forlangende herom til bestyrelsen ledsaget af de forslag, der ønskes behandlet, skal der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.
- 8.8. De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i andelsselskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.

9. STEMMERET OG AFSTEMNINGER

- 9.1. På generalforsamlingerne har hvert medlem én stemme. Dette gælder, uanset om medlemmet kun er tilsluttet vandforsyningen, kun er tilsluttet varmforsyningen eller er tilsluttet både vand- og varmforsyningen.
- 9.2. Et medlem kan kun afgive én stemme, uanset hvor mange ejendomme medlemmet ejer.
- 9.3. Ægtefæller med fælleseje afgør selv, hvem af ægtefællerne, der afgiver ejerægtefællens (ejendommens) stemme.
- 9.4. Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt.
- 9.5. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning.
- 9.6. Afgørelse træffes ved simpel stemmeflerhed.
- 9.7. Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når alle medlemmer i god tid forinden generalforsamlingen har haft mulighed for at gøre sig bekendt med indholdet af forslaget, og når mindst 2/3 af de fremmødte stemmer herfor.

10. BESTYRELSEN

- 10.1. Andelsselskabets bestyrelse består af 5 medlemmer valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling skiftevis er 2 og 3 medlemmer på valg.
- 10.2. Herudover vælges hvert år 2 suppleanter, som ved bestyrelsesmedlemmers afgang tiltræder efter opnået stemmetal. Suppleanten indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode. Suppleanterne vælges for ét år ad gangen.
- 10.3. Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.
- 10.4. Valgbar som bestyrelsesmedlem og suppleant er enhver andelshaver, som har stemmeret.
- 10.5. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.
- 10.6. Bestyrelsen ansætter det personale, der er fornødent til den daglige drift. Endvidere afholder bestyrelsen efter eget skøn de nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.
- 10.7. Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsrapport og budget.
- 10.8. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden, og bestyrelsen fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

- 10.9. Bestyrelsen kan i tilfælde af vand- og/eller varmespild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særafgift, som skal fremgå af takstbladene.
- 10.10. Andelsselskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.
- 10.11. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved låneoptagelse, kræves der dog hele bestyrelsens underskrift.
- 10.12. Bestyrelsen kan bemyndige en driftsleder til at ansætte personale og afholde efter driftslederens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse. Bestyrelsen kan endvidere bemyndige driftslederen at træffe aftale på andelsselskabets vegne i forbindelse med forhandling om ledningsførsel m.v.
- 10.13. Bestyrelsen kan meddele prokura.

11. REGNSKAB

- 11.1. Andelsselskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.
- 11.2. Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udloddes til medlemmerne, men skal anvendes i andelsselskabets fremtidige drift.
- 11.3. Regnskabet revideres af en af bestyrelsen valgt registreret eller statsautoriseret revisor.
- 11.4. Årsregnskabet underskrives af revisor, bestyrelsen og driftslederen.
- 11.5. Både på drifts- og statussiden skal der ske en sådan særskilt opgørelse af andelsselskabets vand- og varmeaktiviteter, at lovgivningens regler om prisdannelse, særskilt afskrivning, omkostningsopgørelse m.v. stedse kan overholdes.

12. OPLØSNING

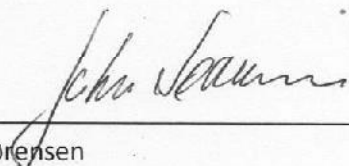
- 12.1. Opløsning af andelsselskabet kan kun besluttes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede medlemmer stemmer herfor.
- 12.2. Såfremt dette ikke opnås, men $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmer herfor, indkalder bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling til afholdes senest 2 måneder herefter, på hvilket forslaget kan vedtages ved $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede. Til denne ekstraordinære generalforsamling skal der udsendes brev med dagsorden og forslag til samtlige medlemmer.
- 12.3. Dersom opløsning vil kunne ske uden nogen indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med andet forsyningsværk, ved kommunal overtagelse eller ved overgang til anden selskabsform, kan opløsningen dog besluttes efter de i punkt 9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

- 12.4. Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om et eventuelt likvidationsprovenuets anvendelse, idet der dog ikke må ske udlodning til medlemmernes. Likvidationsprovenuet skal tilfalde en kommune, et andelselskab eller lignende under den udtrykkelige forudsætning, at provenuet skal anvendes til fremtidig drift af det hidtil anvendte forsyningsnet under en tilsvarende formålsbestemmelse, som indeholdt i punkt 2.1. i nærværende vedtægter.

Således vedtaget:

Af generalforsamlingen 29.04.2013

Som dirigent



John Sørensen